



PROPOSTA DE PREÇOS

Ao Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Limoeiro do Norte – CPSMLN

Dispensa de Licitação nº 0001/2026 | Processo Administrativo nº 010701/2026

Razão Social: EFICIZE SOLUÇÕES LTDA

CNPJ: 49.124.881/0001-41

Inscrição Municipal Nº: 25001021

Endereço: Rua José Josué da Costa, 4, Centro, Deputado Irapuan Pinheiro – CE

Contato: (88) 9.8847-7187 | joaomarceldesigner12@gmail.com

Conta PJ | EFICIZE SOLUCOES LTDA

Agência: 5456 | Conta: 13436-8 | Banco Bradesco: 237 | Pix CNPJ: 49.124.881/0001-41

OBJETO: REFORMA DA SALA DE RAO X DO CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO, CONFORME PLANILHA DE ORÇAMENTO EM ANEXO, JUNTO AO CONSORCIO PUBLICO DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DE LIMOEIRO DO NORTE-CE

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	REFORMA DA SALA DE RAO X DO CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO, CONFORME PLANILHA DE ORÇAMENTO EM ANEXO, JUNTO AO CONSORCIO PUBLICO DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DE LIMOEIRO DO NORTE-CE	SERVIÇO	01	R\$ 14.168,69	R\$ 14.168,69
VALOR TOTAL (GLOBAL): R\$ 14.168,69					

Valor global por extenso: Quatorze mil, cento e sessenta e oito reais e sessenta e nove centavos.

A presente proposta é válida por 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

Deputado Irapuan Pinheiro – CE, 22 de janeiro de 2026.

Documento assinado digitalmente
 JOAO MARCELO SANTIAGO
Data: 22/01/2026 20:43:25-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
EFICIZE SOLUÇÕES LTDA
49.124.881/0001-41

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:

REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DESCRIÇÃO:

REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

LOCAL:

RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158

CLIENTE:

CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA : 19/01/2026

BDI : 27,64%

VERSÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO

202509 COM DESONERAÇÃO

FONTE

SEINFRA

SINAPI

HORA

84,44%

47,48%

53,50%

MES

47,48%

53,50%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	79,69	R\$ 7,83	R\$ 9,99	R\$ 6.939,59	R\$ 8.857,19
1.2	C2127	REBOCO COM BARITA ESP.=1CM	SEINFRA	M2	79,69	R\$ 77,36	R\$ 98,74	R\$ 6.164,82	R\$ 7.868,59
1.3	C1245	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE C/TRINCA P/RETIRÇÃO OU DILATAÇÃO TELA LARG.=15cm REF. CENT_LARG.=5cm	SEINFRA	M	10,00	R\$ 15,08	R\$ 19,25	R\$ 150,80	R\$ 192,50
2	PINTURA								
2.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,69	R\$ 12,45	R\$ 15,89	R\$ 992,14	R\$ 1.266,27
2.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,69	R\$ 3,38	R\$ 4,31	R\$ 269,35	R\$ 343,46
2.3	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	79,69	R\$ 20,00	R\$ 25,53	R\$ 1.593,80	R\$ 2.034,49
2.4	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	18,61	R\$ 16,70	R\$ 21,32	R\$ 310,79	R\$ 396,77
3	FORRO								
3.1	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	18,61	R\$ 2,92	R\$ 3,73	R\$ 54,34	R\$ 69,42
3.2	C4285	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	18,61	R\$ 40,87	R\$ 52,17	R\$ 760,59	R\$ 970,88
4	LIMPEZA DA OBRA								
4.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	18,61	R\$ 9,69	R\$ 12,37	R\$ 180,33	R\$ 230,21
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 3.067,76		
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 11.100,93		
VALOR TOTAL:							R\$ 14.168,69		

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA Nº 355322 CE





RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	DATA :	19/01/2026	BDI:	27,64%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	87,58%
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,47%	93,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINÁRES	R\$ 8.857,19	62,51%
2	PINTURA	R\$ 4.040,99	28,52%
3	FORRO	R\$ 1.040,30	7,34%
4	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 230,21	1,62%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 3.067,76 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 11.100,93
		VALOR TOTAL:	R\$ 14.168,69

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA Nº 355322 CE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	DATA:	19/01/2026		BDI:	27,84%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ANO
LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	19	2026
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	03	2025

1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,03750000	R\$ 24,1600	R\$ 0,9060
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,37500000	R\$ 18,4600	R\$ 6,9225
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,8285
VALOR:						7,83

1.2. C2127 REBOCO COM BARITA ESP.=1CM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 89,6900	R\$ 2,1795
10190	BARITA (ARGAMASSA BARITADA)	SEINFRA	KG	25,00000000	R\$ 1,6900	R\$ 42,2500
TOTAL Material:						R\$ 44,4295
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,73403008	R\$ 24,1600	R\$ 17,7342
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,82336961	R\$ 18,4600	R\$ 15,1994
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 32,9336
VALOR:						77,36

1.3. C1245 ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE C/TRINCA P/RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO TELA LARG.=15cm REF. CENT.LARG.=5cm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00010000	R\$ 62,6900	R\$ 0,0063
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,00700000	R\$ 0,6600	R\$ 0,0046
12033	TELA ADESIVA DE POLIESTER 15CM	SEINFRA	M	1,05000000	R\$ 3,6900	R\$ 3,8745
TOTAL Material:						R\$ 3,8854
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,11620882	R\$ 24,1600	R\$ 2,8076
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,45433900	R\$ 18,4600	R\$ 8,3871
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,1947
VALOR:						15,08

2.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,59	R\$ 0,04
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 1,76	R\$ 2,35
TOTAL Material:						R\$ 2,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27075000	R\$ 29,88	R\$ 8,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09022500	R\$ 21,93	R\$ 1,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: REFORMA DA SALA DE RAI-O-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 DESCRIÇÃO: REFORMA DA SALA DE RAI-O-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 LOCAL: RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
 CLIENTE: CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA: 19/01/2026
 FONTE: SEINFRA
 SINAPI: 2025/09 COM DESONERAÇÃO

VERSÃO: 026.1 COM DESONERAÇÃO
 BDI: 27,64%
 HORA: 47,45%
 MES: 47,45%
 ANO: 47,45%

VALOR: 12,45

2.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 9,13
TOTAL Material:					R\$ 1,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05040902	R\$ 29,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01680300	R\$ 21,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,86
VALOR:					3,38

2.3. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 9,0600
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5300
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 16,6500
TOTAL Material:					R\$ 5,2157

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,29991981	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,37489976	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,7861
VALOR:					20,00

2.4. C1907 PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)

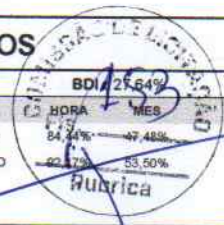
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 5,1900
I2085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	R\$ 8,7500
TOTAL Material:					R\$ 2,0970

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,37500000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,5980
VALOR:					16,70

3.1. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07506427	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06005141	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2,9221

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	DATA : 19/01/2026	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	



VALOR:	2,92
--------	------

3.2. C4285 FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18291 FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 40,8700	R\$ 40,8700
TOTAL Material:					R\$ 40,8700
VALOR:					40,87

4.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,52491874	R\$ 18,4600	R\$ 9,6900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,6900
VALOR:					9,69

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA Nº 355322 CE

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO		DATA : 19/01/2026
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO		FONTE: VERSÃO SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI: 2025/09 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158		BDI : 27,54% HORA : 84,00% 47,48% 92,17% 53,50% Pública
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO			

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 19,48	R\$ 0,28
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,28
VALOR:					0,28

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111 SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 13,43	R\$ 0,28
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,28
VALOR:					0,28

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,62	R\$ 3,62
00043490 EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466 FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 10,12

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,48	R\$ 19,48
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,48

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
TOTAL Serviço:					R\$ 0,28
VALOR:					29,88

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,62	R\$ 3,62
00043491 EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467 FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO		DATA : 19/01/2026
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO		FONTE: SEINFRA VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI: 2025/09 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158		BDI: 27,64% HQR: 84,44% MES: 47,48% RUBRICA: 32,17%
	CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO		

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
----------	---	--------	---	------------	----------	----------

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 8,22
--------------------------------	----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,43

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,43
--------------------	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28

TOTAL Serviço:	R\$ 0,28
----------------	----------

VALOR:	21,93
--------	-------

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA Nº 355322 CE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA: REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 DESCRIÇÃO: REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 LOCAL: RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
 CLIENTE: CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA : 19/01/2026

FONTE: SEINFRA
 SINAPI: 2025/09 COM DESONERAÇÃO

VERSÃO

028.1 COM DESONERAÇÃO



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINÁRES	R\$ 8.857,19	100,00 %	100,00 %
			R\$ 8.857,19	R\$ 8.857,19
2	PINTURA	R\$ 4.040,99	100,00 %	100,00 %
			R\$ 4.040,99	R\$ 4.040,99
3	FORRO	R\$ 1.040,30	100,00 %	100,00 %
			R\$ 1.040,30	R\$ 1.040,30
4	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 230,21	100,00 %	100,00 %
			R\$ 230,21	R\$ 230,21
		R\$ 14.168,69	R\$ 14.168,69	R\$ 14.168,69
			R\$ 14.168,69	R\$ 14.168,69

ão Marcelo Santiago
 Sócio-administrador
 CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 355322 CE

CRONOGRAMA FÍSICO DE INSUMOS



OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA : 19/01/2026		BDI : 27,64%	
FONTE	VERSÃO	HORA	ME
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	51,47,48%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD. MÊS 1	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	6,39113800	6,39113800
00004783	PINTOR (HORISTA)	H	25,97091738	25,97091738
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	13,27635400	13,27635400
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	8,70987742	8,70987742
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	34,12222362	34,12222362
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	34,12222362	34,12222362
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	34,12222362	34,12222362
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	34,12222362	34,12222362
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	25,59316230	25,59316230
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	8,52906132	8,52906132
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	25,59316230	25,59316230
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	8,52906132	8,52906132
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	106,69694100	106,69694100
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	23,90060966	23,90060966
10108	AREIA GROSSA	M3	1,93646700	1,93646700
10109	AREIA MEDIA	M3	0,00100000	0,00100000
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,93050000	0,93050000
10190	BARITA (ARGAMASSA BARITADA)	KG	1.992,25000000	1.992,25000000
10442	CAL VIRGEM EM PO	KG	0,07000000	0,07000000
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	19,92250000	19,92250000
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	9,56280000	9,56280000
12033	TELA ADESIVA DE POLIESTER 15CM	M	10,50000000	10,50000000
12085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	L	3,90810000	3,90810000
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	19,12560000	19,12560000
12391	PEDREIRO	H	64,04226634	64,04226634
12395	PINTOR	H	36,85451187	36,85451187
12543	SERVENTE	H	116,51075871	116,51075871
18291	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (INSTALADO)	M2	18,61000000	18,61000000

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA Nº 355322 CE



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
LOCAL:	RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, N° S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
CLIENTE:	CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA :	19/01/2026
FONTE	VERSÃO
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO

HORA	MES
84,40%	87,40%
92,42%	93,50%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Seguros e Garantias	0,80%
L	Lucro	7,40%
TOTAL		8,20%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
TOTAL		6,50%
Impostos		
I	COFINS	3,00%
	ISS	2,40%
	PIS	0,65%
	CPRB	3,60%
TOTAL		9,65%

BDI = 27,64%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

João Marcelo Santiago
Sócio-administrador
CPF: 604.212.723-33

Erikson Alves de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA N° 355322 CE

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 DESCRIÇÃO: REFORMA DA SALA DE RAIO-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 LOCAL: RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
 CLIENTE: CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA : 19/01/2026
 FONTE: SEINFRA
 VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO
 SINAPI: 2025/09 COM DESONERAÇÃO

BDI: 159
 HORA: 84,41%
 MES: 47,48%
 92,17%
 53,50%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA: REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 DESCRIÇÃO: REFORMA DA SALA DE RAIOS-X CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO
 LOCAL: RUA NAPOLEÃO NUNES MAIA, Nº S/N JOÃO XXIII - CEP: 62.930-158
 CLIENTE: CEO-R DR. JOÃO EDUARDO NETO

DATA : 19/01/2026

VERSIÃO
 SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO
 SINAPI 2025/09 COM DESONERAÇÃO

BPI 27,64%

HORA 84,44% 47,48%

MES 84,44% 47,48%

55,30%

55,30%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Documento assinado digitalmente

JOAO MARCELO SANTIAGO
 Data: 21/01/2026 19:49:00-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

João Marcelo Santiago
 Sócio-administrador
 CPF: 604.212.723-33

Documento assinado digitalmente

ERIKSON ALVES DE OLIVEIRA
 Data: 19/01/2026 20:06:06-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Erikson Alves de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 355322 CE